

Załącznik nr 1

do Ogłoszenia o przetargu pisemnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 11 znajdującego się
w budynku przy ul. Jasnej 8 w Warszawie

Formularz oferty – wzór

....., dnia
(miejscowość)

Oferent:

.....
Imię i nazwisko / imię, nazwisko i firma / nazwa lub firma*

.....
Miejsce zamieszkania i adres / adres stałego miejsca wykonywania działalności / siedziba i adres*

.....
numer PESEL / NIP*

.....
Dane kontaktowe: adres do doręczeń, adres poczty elektronicznej, numer telefonu

OFERTA

**kupna lokalu mieszkalnego nr 11 znajdującego się w budynku
położonym w Warszawie przy ul. Jasnej 8**

**dla
Narodowego Banku Polskiego
z siedzibą w Warszawie
ul. Świętokrzyska 11/21
00-919 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia z dnia zamieszczonego na stronie internetowej NBP o przetargu pisemnym nieograniczonym na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego nr 11 o powierzchni 107,70 m², opisanego w księdze wieczystej nr WA4M/00235187/5 znajdującego się w budynku położonym w Warszawie przy ul. Jasnej 8 wraz ze związanym z nim udziałem wynoszącym 34/1000 części w prawie własności nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 27 o powierzchni 786 m², objęty księgą wieczystą nr WA4M/00043136/0, oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli (dalej: „lokal”),

ja niżej podpisany(a) / my niżej podpisani*,

(imię i nazwisko)

działając w imieniu własnym / w imieniu i na rzecz* :

(oznaczenie i adres Oferenta)

1. Składam / składamy* ofertę kupna lokalu zgodnie z warunkami przetargu określonymi w powołanym wyżej ogłoszeniu o przetargu za cenę zł netto (słownie:), powiększonej o podatek VAT obliczony wg stawki VAT w wysokości 23%, tj. cenę..... zł brutto.
2. Oświadczam / Oświadczamy*, że:
 - 1) zapoznałem(am) / zapoznaliśmy* się z warunkami przetargu zawartymi w powołanym wyżej ogłoszeniu o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej NBP i przyjmuję / przyjmujemy* te warunki bez zastrzeżeń;
 - 2) zapoznałem(am) / zapoznaliśmy* się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu i przyjmuję / przyjmujemy* go bez zastrzeżeń.
3. W przypadku wyboru oferty zobowiązuję / zobowiązujemy* się do:
 - 1) wpłacenia całości zaoferowanej ceny w terminie wyznaczonym przez sprzedającego,
 - 2) zawarcia umowy przeniesienia prawa własności lokalu w formie aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez sprzedającego;
 - 3) pokrycia wszelkich kosztów związanych z nabyciem lokalu, w tym kosztów sądowych i wynagrodzenia notariusza.
4. Numer rachunku bankowego na który należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu w przypadkach określonych w powołanym wyżej ogłoszeniu o przetargu:
..... prowadzony przez
5. Do oferty dołączono:**
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)

.....
(czytelny podpis lub podpis i pieczęć imienna Oferenta/osoby upoważnionej do działania w imieniu i na rzecz Oferenta)

*Niepotrzebne skreślić lub usunąć

**Należy wymienić wszystkie dokumenty dołączone do oferty

Wymagane załączniki zgodnie z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu o przetargu:

- 1) *pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego, jeżeli oferent działa przez pełnomocnika;*
- 2) *jeżeli oferentem jest osoba fizyczna:*
 - a) *oświadczenie, czy pozostaje w związku małżeńskim, a w przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim także:*

- oświadczenie o obowiązującym w małżeństwie ustroju majątkowym (ustrój wspólności majątkowej albo ustrój rozdzielności majątkowej), a w przypadku obowiązywania w małżeństwie ustroju wspólności majątkowej również o majątku do którego zostanie nabyty lokal (majątek wspólny albo majątek osobisty), sporządzone zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu,
- umowę majątkową małżeńską ustanawiającą rozdzielność majątkową albo odpis orzeczenia sądu, z którego wynika powstanie rozdzielności majątkowej, jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej;
- b) wykonująca działalność gospodarczą i nabywająca lokal w związku z wykonywaną działalnością gospodarczą – aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), które może mieć postać wydruku z systemu teleinformatycznego CEIDG pobranego ze strony internetowej CEIDG (nie starsze niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert);
- 3) jeżeli oferentem jest podmiot niebędący osobą fizyczną:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru (nie starszy niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert). W przypadku podmiotu wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) odpis może mieć postać wydruku komputerowego aktualnej informacji o podmiocie wpisanym do KRS pobranego samodzielnie ze strony internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości,
 - b) zgodę na nabycie lokalu, jeżeli obowiązujące przepisy, umowa, statut lub akt założycielski wymagają uzyskania zgody wspólników albo właściwego organu;
- 4) dowód wniesienia wadium.